



die Monika
exklusive Suiten kaufen

Suite Top 01 (OG1)



👤 4 bis 6 Personen

📏 83 m²

🛏 2 Schlafzimmer

🌳 Garten 23 m²

€ 723.000,-

+ Loggia und Gartenfläche

In unseren großzügigen Apartments trifft modernes Design auf natürliche Eleganz. Ein hochwertiger Natur-Eichenboden sorgt für ein warmes Wohlfühl-Ambiente, während die voll ausgestattete Küche keine Wünsche offen lässt. Ein perfekter Rückzugsort mit hohem Komfort.

Ausstattung und Komfortmerkmale

- + 2 Schlafzimmer mit Doppelbett (Bockspringbett) und TV
- + Wohnbereich mit ausziehbarer Couch (vollwertiges Bett)
- + 2 Badezimmer mit Dusche und WC | Komplettes Wäschepaket inklusive, Haarfön und Pflegeprodukte
- + Garderobe beim Eingang
- + Hochwertiger Natur-Eichenboden
- + Voll ausgestattete Küche mit einem Essbereich für 6 Personen: Geschirrspüler, Backrohr, Ceran-kochfeld, Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine, Töpfe, Geschirr, Besteck, Geschirrtücher etc.
- + Loggia und Gartenfläche
- + Safe und kostenloses W-LAN
- + Abschließbares Ski- und Bike-Depot im Keller



In der Lage zu überzeugen



Natürlich mittendrin IM ZENTRUM

„die MONIKA“ ist einfach ruhig gelegen – mitten im Zentrum von Gaschurn.



Skilift & Pistenspaß 150 METER

Der Skilift mit Skischule & Skiverleih ist fußläufig sofort erreichbar.



Restaurants & Bars 2Go 5 GEHMINUTEN

Viele Restaurants und Bars sind in unmittelbarer Nähe und warten schon auf Sie!



Gut „nahversorgt“ 2 GEHMINUTEN

Der SPAR-Markt und eine Bäckerei sind in 2 Gehminuten zu Fuß erreichbar.



Après Ski 400 METER RUNDUM-GAUDI

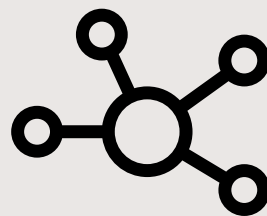
Innerhalb von 400 Metern gibt es viele Hütten und Après-Ski Lokale.



Natur-Erlebnis

HIKE IN HIKE OUT
BIKE IN BIKE OUT

Natur und Erlebnisse - direkt vor der Haustüre mit dem Sofortzugang.



MITTEN
DRIN

SEIT 1970



Detaillierte Einblicke gefällig?

Top-Lage im Herzen des Montafon

- + Eine der schönsten und begehrtesten Skiregionen in Vorarlberg
- + Nur wenige Gehminuten zur Talstation – mitten im Geschehen und dennoch ruhig gelegen
- + Ganzjährig ein attraktiver Standort: Skifahren, Wandern, Mountainbiken und Entspannung in einer der schönsten Alpenlandschaften

Exklusive Ausstattung mit Liebe zum Detail

- + Hochwertige Ausstattung mit natürlichen Materialien wie Holz und Stein
- + Stilvolle, moderne Architektur kombiniert mit alpinem Charme
- + Großzügige Grundrisse und durchdachtes Design für höchsten Wohnkomfort
- + Voll ausgestattete Küche, luxuriöse Bäder und liebevolle Details schaffen ein echtes Zuhause-Gefühl-Wandern, Mountainbiken und Entspannung in einer der schönsten Alpenlandschaften

Sichere Rendite in einer stabilen Region

- + Top-Investment in einer der wirtschaftlich stabilsten Regionen Europas
- + Hohe Nachfrage nach Ferienwohnungen im Montafon sorgt für stabile Einnahmen
- + Wertsteigerungspotenzial durch die gefragte Lage und hochwertige Bauweise

Stressfrei investieren – wir kümmern uns um alles

- + Vollständiges Vermietungs- und Betreibermodell – keine eigene Betreuung notwendig
- + Professionelles Management durch erfahrene Betreiber
- + Reinigung, Instandhaltung und Gästebetreuung sind vollständig organisiert
- + Einfach genießen – wir erledigen den RestWandern, Mountainbiken und Entspannung in einer der schönsten Alpenlandschaften

KONTAKT

**Die besten Dinge
starten oft mit einem
guten Gespräch.**

Sie möchten mehr über „die Monika“ und die Suiten erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne - wir freuen uns auf Ihre Nachricht.

Rainer Bergauer
info@m-montafon.at
+43 664 4021654