

die Monika
exklusive Suiten kaufen

Suite Top 10 (OG3)



 4 bis 6 Personen

 77 m²

 2 Schlafzimmer

 Terrasse 10 m²

€ 741.000,-

- + Private Außensauna mit Bergblick (optional)
- + Großzügige Terrasse
- + Master-Bedroom mit „Chillecke“

Diese großzügige Suite vereint Komfort mit natürlicher Eleganz. Der große Südbalkon eröffnet dir atemberaubende Bergblicke, während die private Außensauna pure Erholung verspricht. Ein weiteres Highlight ist der Master-Bedroom mit Chillecke und raumhohen Ausblicken.lich entspannen.

Ausstattung und Komfortmerkmale

- + 1 Master-Bedroom mit Doppelbett (Bockspringbett), TV und Chillecke - mit raumhohem Ausblick auf die Montafoner Bergwelt
- + 1 Schlafzimmer mit Doppelbett (Bockspringbett) und TV
- + Wohnbereich mit ausziehbarer Couch (vollwertiges Bett)
- + 2 Badezimmer mit Dusche und WC | Komplettes Wäschepaket inklusive, Haarfön und Pflegeprodukte
- + Garderobe beim Eingang
- + Hochwertiger Natur-Eichenboden
- + Voll ausgestattete Küche mit einem Essbereich für 6 Personen
- + „fully equipped kitchen“: Geschirrspüler, Backrohr, Cerankochfeld, Wasserkocher, Toaster, Kaffeemaschine, Töpfe, Geschirr, Besteck, Geschirrtücher etc.
- + Großzügige Terrasse mit 10 m² und Sitzgelegenheiten
- + Private Außensauna mit Blick auf den „Schafboden“ (optional)
- + Safe und kostenloses W-LAN



In der Lage zu überzeugen



Natürlich mittendrin
IM ZENTRUM

„die MONIKA“ ist einfach ruhig gelegen - mitten im Zentrum von Gaschurn.



Skilift & Pistenspaß
150 METER

Der Skilift mit Skischule & Skiverleih ist fußläufig sofort erreichbar.



Restaurants & Bars 2Go
5 GEHMINUTEN

Viele Restaurants und Bars sind in unmittelbarer Nähe und warten schon auf Sie!



Gut „nahversorgt“
2 GEHMINUTEN

Der SPAR-Markt und eine Bäckerei sind in 2 Gehminuten zu Fuß erreichbar.



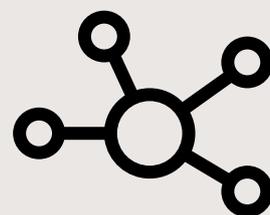
Après Ski
400 METER RUNDUM-GAUDI

Innerhalb von 400 Metern gibt es viele Hütten und Après-Ski Lokale.



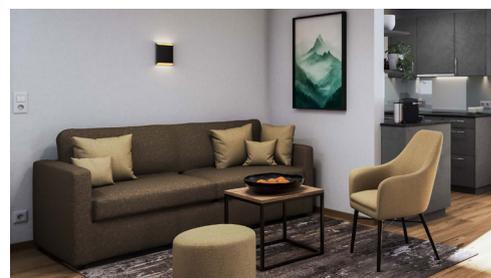
Natur-Erlebnis
HIKE IN HIKE OUT
BIKE IN BIKE OUT

Natur und Erlebnisse - direkt vor der Haustüre mit dem Sofortzugang.



MITTEN DRIN

SEIT 1970



Detaillierte Einblicke gefällig?

Top-Lage im Herzen des Montafon

- + Eine der schönsten und begehrtesten Skiregionen in Vorarlberg
- + Nur wenige Gehminuten zur Talstation - mitten im Geschehen und dennoch ruhig gelegen
- + Ganzjährig ein attraktiver Standort: Skifahren, Wandern, Mountainbiken und Entspannung in einer der schönsten Alpenlandschaften

Sichere Rendite in einer stabilen Region

- + Top-Investment in einer der wirtschaftlich stabilsten Regionen Europas
- + Hohe Nachfrage nach Ferienwohnungen im Montafon sorgt für stabile Einnahmen
- + Wertsteigerungspotenzial durch die gefragte Lage und hochwertige Bauweise

Exklusive Ausstattung mit Liebe zum Detail

- + Hochwertige Ausstattung mit natürlichen Materialien wie Holz und Stein
- + Stilvolle, moderne Architektur kombiniert mit alpinem Charme
- + Großzügige Grundrisse und durchdachtes Design für höchsten Wohnkomfort
- + Voll ausgestattete Küche, luxuriöse Bäder und liebevolle Details schaffen ein echtes Zuhause-Gefühl - Wandern, Mountainbiken und Entspannung in einer der schönsten Alpenlandschaften

Stressfrei investieren – wir kümmern uns um alles

- + Vollständiges Vermietungs- und Betreibermodell - keine eigene Betreuung notwendig
- + Professionelles Management durch erfahrene Betreiber
- + Reinigung, Instandhaltung und Gästebetreuung sind vollständig organisiert
- + Einfach genießen - wir erledigen den Rest - Wandern, Mountainbiken und Entspannung in einer der schönsten Alpenlandschaften

KONTAKT

**Die besten Dinge
starten oft mit einem
guten Gespräch.**

Sie möchten mehr über „die Monika“ und die Suiten erfahren? Kontaktieren Sie uns gerne - wir freuen uns auf Ihre Nachricht.

Rainer Bergauer
info@m-montafon.at
+43 664 4021654